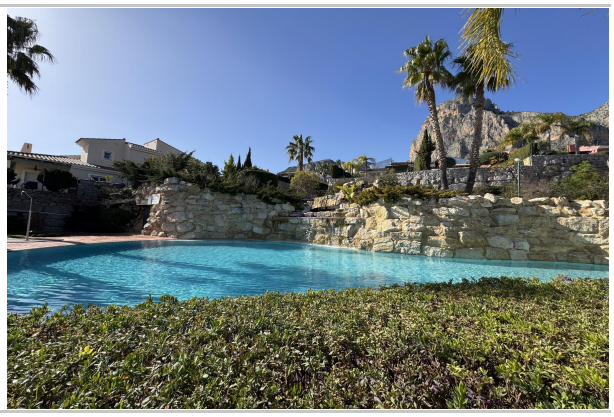
Neofin Asesores

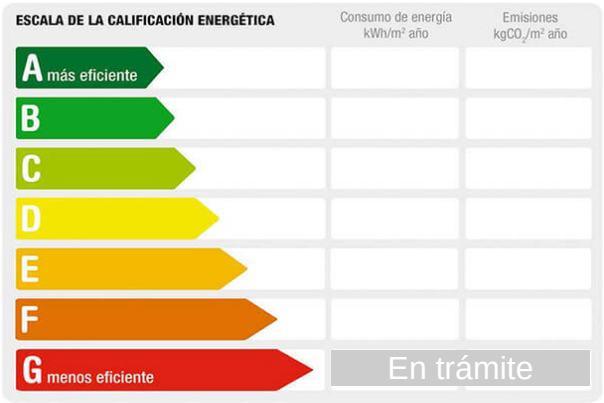
Av. Marina Baixa 11-13
La Nucia

Teléfono: 965641371
Teléfono 2: 649686867
e-mail: info@neofin.es

Referencia:	**NEOFIN399POL**
Tipo inmueble:	Chalet Pareado
Operación:	Venta
Precio:	**397.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Polop
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03520
Zona:	PONOIG



M² construidos:	204	**Suelo de:**	porcelánico	**útiles:**	180
Aire acondicionado:	frío/calor	**Metros de parcela:**	150	**Garajes:**	1
Agua caliente:	centralizada	**Energía calefacción:**	Eléctrico	**Dormitorios:**	3
Orientación:	sur	**Baños:**	1	**Aseos:**	1
Armarios:	4	**Gastos de comunidad/mes:**	76		

Descripción:

¡EXCLUSIVO CHALET PAREADO, REFORMADO Y LISTO PARA ENTRAR A VIVIR!

Si buscas confort, amplitud y una ubicación privilegiada, este chalet pareado te ofrece todo lo que necesitas. Con bonitas vistas, excelentes calidades y una distribución perfecta, es una oportunidad única para vivir con tranquilidad y comodidad.

Características destacadas:

Totalmente reformado, con materiales de primera calidad.
Vistas despejadas al mar y la montaña, en un entorno privilegiado.
Zonas comunitarias de primer nivel, ideales para el disfrute y el relax.

Distribución:

Planta baja:

2 amplios dormitorios con mucha luz natural. Aseo de cortesía.

Cocina independiente, totalmente equipada y con gran capacidad de almacenamiento.

Salón-comedor espacioso, con acceso directo al exterior.

Planta alta:

Dormitorio principal con baño en suite, diseñado para ofrecer el máximo confort.
Amplia terraza acristalada, perfecta para disfrutar de las vistas en cualquier época del año.

Sótano:

Garaje cerrado de 80 m², con espacio para hasta 3 coches, zona de almacenaje y múltiples posibilidades.

Espacios exteriores:

Parcela privada de 150 m², muy soleada, perfecta para disfrutar de momentos al aire libre.

Zona de barbacoa, ideal para reuniones familiares y con amigos.
Posibilidad de adaptar el espacio con jardín o zona chill-out.

Confort y equipamiento:

Aire acondicionado y calefacción en toda la vivienda. Instalación fotovoltaica para reducir los consumos.
Además, existe la posibilidad de adquirirlo con opción de compra, con una entrada aproximada de 150.000 € y el resto a pagar en un plazo de 2 años.

Una oportunidad perfecta para quienes desean comprar con mayor flexibilidad.

Vivienda lista para entrar a vivir, sin necesidad de reformas.
Urbanización con excelentes zonas comunitarias.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Vive en un chalet con todo lo que buscas: espacio, comodidad, luz y ubicación privilegiada. Contáctanos para más información y ven a visitarlo.